



2021年10月28日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純
(コード番号 8929 東証第二部)
問合せ先 取締役執行役員 経営企画本部長 橋場 真太郎
(TEL 03-6439-5800)

資金の借入に関するお知らせ

当社は、本日以下の通り、資金の借入を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 資金借入の理由

2021年11月1日付で取得予定の販売用不動産（不動産特定共同事業法に基づく不動産共同所有システム「ADVANTAGE CLUB」の新規商品組成のための販売用不動産）の取得資金の一部に充当するため借入を行います。

2. 借入の概要

- | | |
|-----------|-----------------|
| (1) 借入先 | 株式会社みなと銀行 |
| (2) 借入金額 | 2,540百万円 |
| (3) 利率 | 基準金利＋スプレッド |
| (4) 借入実行日 | 2021年11月1日 |
| (5) 返済期日 | 2021年12月24日（予定） |

3. 物件の概要

物件種類：収益物件
所在地：東京都港区

4. 取得先の状況

当該不動産売買契約における売主との契約上の守秘義務により、売主および取得価格については公表を差し控えさせていただきます（取得価格は、当社の2020年12月期の連結純資産の額の30%相当額以上）。

なお、当社と売主との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、属性について問題はありません。

5. 今後の見通し

本件借入による2021年12月期の業績に与える影響は軽微であります。今後、当社の財務および業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以 上