



2025年1月29日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純
(コード番号 8929 東証スタンダード)
問合せ先 コーポレートファイナンス本部
財務部 部長 石川 精一
(TEL 03-6439-5800)

資金の借入に関するお知らせ

当社は、本日以下の通り、資金の借入を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 資金借入の理由

2025年1月29日付で取得の販売用不動産（詳細につきましては、2024年10月17日付で当社が公表いたしました「**ADVANTAGE CLUB**」組成のための販売用不動産の取得及び売却に関するお知らせ）をご参照ください。）の取得資金に充当するため借入を行います。

なお、当該販売用不動産の売却は2025年2月20日を予定しております。

2. 借入の概要

- | | |
|-----------|----------------|
| (1) 借入先 | 株式会社みなと銀行 |
| (2) 借入金額 | 3,500百万円 |
| (3) 利率 | 基準金利＋スプレッド |
| (4) 借入実行日 | 2025年1月29日 |
| (5) 返済期日 | 2025年2月20日（予定） |
| (6) 返済方法 | 期日一括返済 |
| (7) 担保・保証 | 無 |

3. 今後の見通し

本件借入による2025年12月期の業績に与える影響は軽微であります。今後、当社の財務および業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以 上