



2025 年 9 月 16 日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス  
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純  
(コード番号 8929 東証スタンダード)  
問合せ先 コーポレートファイナンス本部  
財務部 部長 石川 精一  
(TEL 03-6439-5800)

## 「ADVANTAGE CLUB」新規商品募集開始のお知らせ

2025 年 9 月 22 日より、「ADVANTAGE CLUB」新規商品の募集を開始することとなりましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. ADVANTAGE CLUB について

当社は、財産コンサルティング事業の一環として、顧客の資産運用ニーズへの対応を図る目的から、不動産共同所有システム（商品名：ADVANTAGE CLUB）の開発・販売をしております。

#### 2. 対象物件エリアについて

今回の対象物件のある新宿エリアは、日本一の乗降客数を誇る新宿駅を中心に、繁華街・ビジネス街などが広がる日本有数のエリアです。対象物件は「新宿御苑前」駅より徒歩約 2 分であり、アクセスおよび視認性に優れているため、希少性の高い物件となっております。

#### 3. 物件の概要

物件種類：収益物件

所在地：東京都新宿区

#### 4. 商品の概要

商品名：ADVANTAGE CLUB 新宿御苑任意組合

募集開始日：2025 年 9 月 22 日

組合組成日：2025 年 10 月 31 日（予定）

以 上