



2022年3月30日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純
(コード番号 8929 東証第二部)
問合せ先 取締役常務執行役員 企画開発本部長 橋場 真太郎
(TEL 03-6439-5800)

不動産特定共同事業法に基づく不動産共同所有システム
「ADVANTAGE CLUB 銀座六丁目西銀座通り」任意組合組成のお知らせ

当社は、2022年3月24日に「2022年第1四半期「ADVANTAGE CLUB」の組成状況についてのお知らせ」において「ADVANTAGE CLUB 銀座六丁目西銀座通り」の募集口数到達についてお知らせしておりましたが、本日、下記の通り「ADVANTAGE CLUB 銀座六丁目西銀座通り」任意組合を組成いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売の状況について

当社は、財産コンサルティング事業の一環として、顧客の資産運用ニーズへの対応を図る目的から、不動産特定共同事業法に基づく、不動産共同所有システム（商品名：ADVANTAGE CLUB）の開発・販売をしております。「ADVANTAGE CLUB 銀座六丁目西銀座通り」は、ADVANTAGE CLUBの過去最大規模での組成を予定し募集を開始いたしましたが、募集口数を大幅に超えるお申込みをいただきました。

2022年度は組成目標300億円を計画しておりますが、第1四半期で2物件、年度目標の1/3を超える111.7億円の組成をいたしました。第2四半期にも大型物件の組成を計画しており、さらなるお客様のニーズ増大にお応えするため積極的な商品組成を行ってまいります。昨年度よりADVANTAGE CLUBは地域金融機関等のお客様にも販売を拡大したことで、多数のお申し込みに繋がっております。提携金融機関は昨年末の18先から23先まで拡大しておりますので、今後連携を強化して持続的な成長と企業価値の向上に努めてまいります。

2. 新規組成の概要について

- ・組成日：2022年3月30日（水）

3. 「ADVANTAGE CLUB 銀座六丁目西銀座通り」の概要

- ・名称：ADVANTAGE CLUB 銀座六丁目西銀座通り
- ・組合形態：不動産特定共同事業法に基づく任意組合契約
- ・理事長：株式会社青山財産ネットワークス
- ・組合名称：銀座六丁目西銀座通り任意組合
- ・所在：東京都中央区銀座六丁目5番13号
- ・規模：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付9階建
- ・用途：事務所・店舗

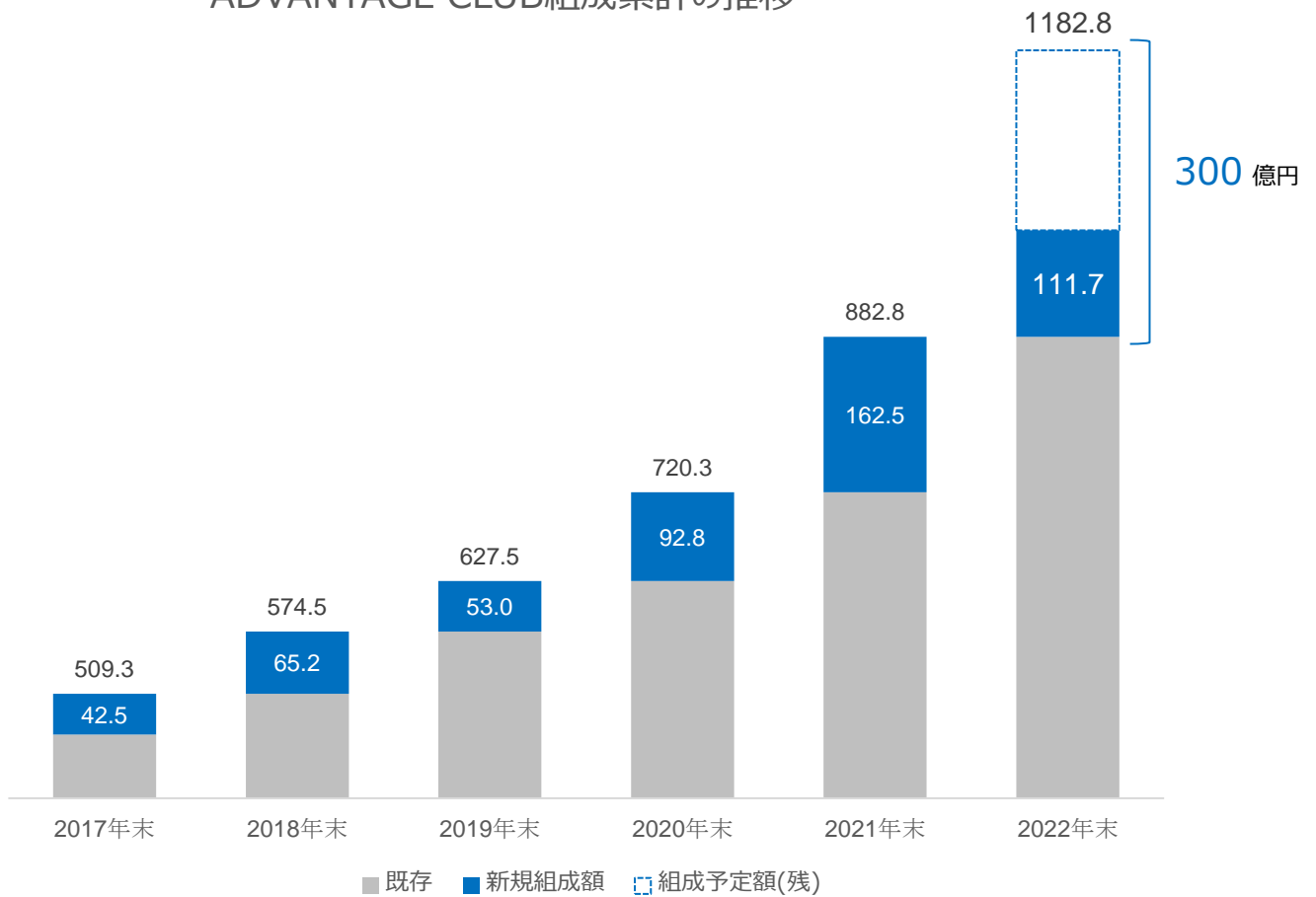
<物件写真>



<周辺地図>



ADVANTAGE CLUB組成累計の推移



以上