



2021年9月30日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純
(コード番号 8929 東証第二部)
問合せ先 取締役執行役員 経営企画本部長 橋場 真太郎
(TEL 03-6439-5800)

不動産特定共同事業法に基づく不動産共同所有システム
「ADVANTAGE CLUB 銀座花椿通り」任意組合組成のお知らせ

当社は、2021年8月10日に「「ADVANTAGE CLUB 銀座花椿通り」募集口数到達のお知らせ」において「ADVANTAGE CLUB 銀座花椿通り」の募集口数到達についてお知らせしておりましたが、本日、下記の通り、不動産特定共同事業法に基づく不動産共同所有システム「ADVANTAGE CLUB」の新規商品として「ADVANTAGE CLUB 銀座花椿通り」任意組合を組成いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売の状況について

当社は、財産コンサルティング事業の一環として、顧客の資産運用ニーズへの対応を図る目的から、不動産特定共同事業法に基づく、不動産共同所有システム（商品名：ADVANTAGE CLUB）の開発・販売をしております。「ADVANTAGE CLUB 銀座花椿通り」は、ADVANTAGE CLUB の過去最大規模での組成を予定し募集を開始いたしましたが、募集開始後わずか13日間で募集口数を大幅に超えるお申込みをいただきました。

本年度より ADVANTAGE CLUB は地域金融機関のお客様にも販売を拡大したことで、多数のお申し込み繋がっております。今後は提携する金融機関も拡大いたしますので、さらなるお客様のニーズの増大にお応えするために積極的な商品組成を行い、持続的な成長と企業価値の向上に努めてまいります。

2. 新規組成の概要について

- ・組 成 日： 2021年9月30日（木）

3. 「ADVANTAGE CLUB 銀座花椿通り」の概要

- ・名 称： ADVANTAGE CLUB 銀座花椿通り
- ・組合形態： 不動産特定共同事業法に基づく任意組合契約
- ・理 事 長： 株式会社青山財産ネットワークス
- ・組合名称： 銀座花椿通り任意組合
- ・所 在： 東京都中央区銀座七丁目
- ・規 模： 地下1階付10階建
- ・用 途： 事務所・店舗

<物件写真>

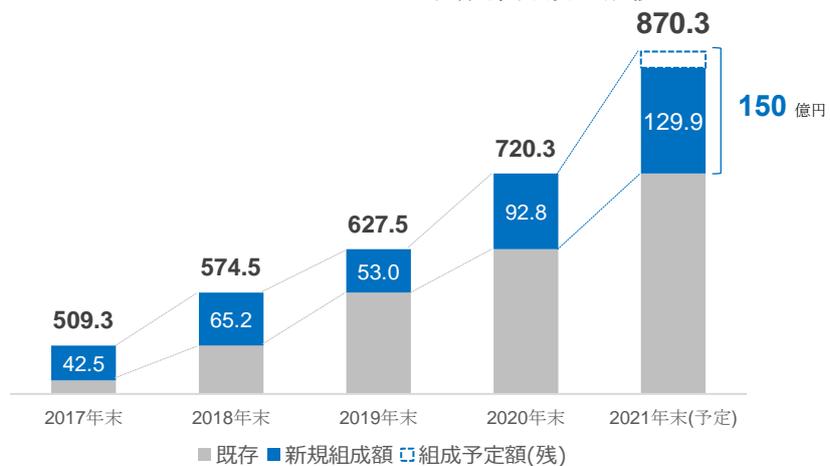


4. **ADVANTAGE CLUB** 組成状況

本年度「ADVANTAGE CLUB」は 150 億円の組成を予定しております。第3四半期までの年度累計残高は 129.9 億円（進捗率 86.6%）、組成累計額は 850 億円を突破いたしました。

ADVANTAGE CLUB 組成累計額の推移

(単位：億円)



以上