



2022年2月1日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス

代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純

(コード番号 8929 東証第二部)

問合せ先 取締役常務執行役員 企画開発本部長 橋場 真太郎

(TEL 03-6439-5800)

## 過去最大規模の「ADVANTAGE CLUB」募集開始のお知らせ

当社は、2022年2月1日より「ADVANTAGE CLUB」の新規商品として、3月の組成に向けて、銀座の物件を対象に募集開始いたしましたことをご知らせいたします。当社におきましては資産価値の高い銀座エリアで、過去8件のADVANTAGE CLUBを組成してまいりました。その中でも本物件は過去最大の組成規模であり、ADVANTAGE CLUBの旗艦物件として、より安定した運用が期待できるものと考えております。

### 記

#### 1. ADVANTAGE CLUBについて

当社は、財産コンサルティング事業の一環として、顧客の資産運用ニーズへの対応を図る目的から、不動産特定共同事業法に基づく、不動産共同所有システム（商品名：ADVANTAGE CLUB）の開発・販売をしております。昨年度よりADVANTAGE CLUBは地域金融機関のお客様にも販売を拡大しており、今後は地域金融機関に加え、証券会社等との連携も強化してまいります。

#### 2. 対象物件エリアについて

対象物件のある「銀座エリア」は、世界有数のブランド街として知られるとともに、老舗の店舗も数多く点在し、国内のみならず海外からも多くの観光客が訪れる日本屈指の商業エリアです。

#### 3. 物件概要

所 在：東京都中央区銀座

種 別：ビル

用 途：事務所・店舗

以上