



2022年12月23日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス  
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純  
(コード番号 8929 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役常務執行役員 企画開発本部長 橋場 真太郎  
(TEL 03-6439-5800)

不動産特定共同事業法に基づく不動産共同所有システム  
「ADVANTAGE CLUB」任意組合の2組合組成のお知らせ

下記の通り、不動産特定共同事業法に基づく不動産共同所有システム「ADVANTAGE CLUB」の新規商品として、任意組合を2組合組成いたしますので、お知らせいたします。

記

1. 販売の状況について

当社は、財産コンサルティング事業の一環として、顧客の資産運用ニーズへの対応を図る目的から、不動産特定共同事業法に基づく、不動産共同所有システム（商品名：ADVANTAGE CLUB）の開発・販売をしております。「ADVANTAGE CLUB 神田岩本町」「ADVANTAGE CLUB 築地」は、ともに駅近で利便性を含め希少性の高い物件であり、多数のお申込をいただきました。この度募集が完了し、下記の日程で組成いたします。

「ADVANTAGE CLUB」は、2022年度から開始した第三次中期経営計画の戦略的個別サービスにおいて極めて重要なサービスとして位置づけております。地域金融機関、証券会社等のお客様への販売も進めており、提携金融機関は今年度で22先増え、年度目標として掲げた40先を達成しております。今後さらに連携を強化し、財産コンサルティングの受注に向け引き続き取り組んでまいります。一方、親密なパートナー先との連携を強化し、「ADVANTAGE CLUB」の対象となる優良な不動産を安定的に取得できるよう業務提携促進など仕入れ体制の構築も計画通り進めております。来期については今期を上回る規模の商品組成を目標とし、さらなるお客様のニーズの増大にお応えできるよう努めてまいります。

2. 新規組成の概要について

「ADVANTAGE CLUB 神田岩本町」

・組 成 日：2022年12月23日（金）

「ADVANTAGE CLUB 築地」

・組 成 日：2022年12月27日（火）

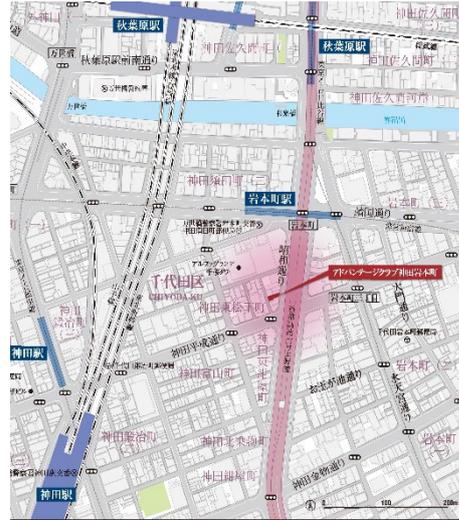
### 3. 「ADVANTAGE CLUB 神田岩本町」の概要

- ・名 称： ADVANTAGE CLUB 神田岩本町
- ・組合形態： 不動産特定共同事業法に基づく任意組合契約
- ・理 事 長： 株式会社青山財産ネットワークス
- ・組合名称： 神田岩本町任意組合
- ・所 在： 東京都千代田区神田岩本町 4 番 9 号
- ・構 造： 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 10 階建

#### <物件写真>



#### <周辺地図>



### 4. 「ADVANTAGE CLUB 築地」の概要

- ・名 称： ADVANTAGE CLUB 築地
- ・組合形態： 不動産特定共同事業法に基づく任意組合契約
- ・理 事 長： 株式会社青山財産ネットワークス
- ・組合名称： 築地任意組合
- ・所 在： 東京都中央区築地四丁目 7 番 5 号
- ・構 造： 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下 1 階付 8 階建

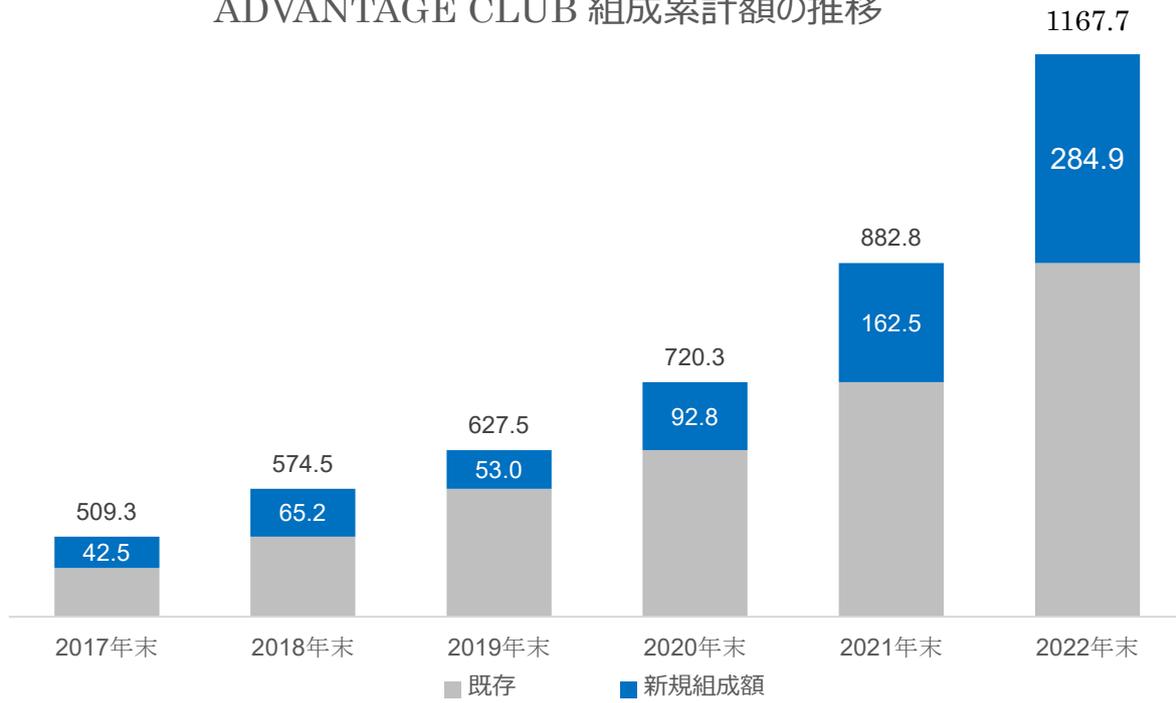
#### <物件写真>



#### <周辺地図>



## ADVANTAGE CLUB 組成累計額の推移



以上