

2023年9月28日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス  
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純  
(コード番号 8929 東証スタンダード)  
問合せ先 取締役常務執行役員  
コーポレートファイナンス本部長 橋場 真太郎  
(TEL 03-6439-5800)

## 「ADVANTAGE CLUB」募集口数到達のお知らせ

当社は、2023年9月22日に「ADVANTAGE CLUB 組成のための販売用不動産の取得に関するお知らせ」において、神楽坂エリアでの「ADVANTAGE CLUB」の新規募集開始をお知らせしておりましたが、募集口数を大幅に超える申込みをいただき、募集口数に到達しましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 販売の状況について

当社は、財産コンサルティング事業の一環として、顧客の資産運用ニーズへの対応を図る目的から、不動産特定共同事業法に基づく、不動産共同所有システム（商品名：ADVANTAGE CLUB）の開発・販売をしております。本年の第6号物件である「ADVANTAGE CLUB 神楽坂通り」は、駅近かつ新築である希少性の高い物件として募集を開始しましたが、9月26日の募集開始から僅か2営業日で募集口数を大幅に超えるお申込みをいただき、現在キャンセル待ちのお申込みを受付ける状況となっております。

益々増大するお客様のニーズにお応えするため、今後も矢継ぎ早に新規物件を組成していく予定です。

#### 2. 新規組成の概要について

「ADVANTAGE CLUB 神楽坂通り任意組合」

・組 成 日：2023年11月10日（金）予定

#### 3. 物件の概要

所 在：東京都新宿区神楽坂

種 類：店舗

交 通：JR 中央総武線・東京メトロ有楽町線・東西線・南北線・都営地下鉄大江戸線 「飯田橋」駅  
徒歩約6分

東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩約5分

都営地下鉄大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩約4分

以 上