



2021年11月26日

各 位

会 社 名 株式会社青山財産ネットワークス  
代表者名 代表取締役社長 蓮見 正純  
(コード番号 8929 東証第二部)  
問合せ先 取締役執行役員 経営企画本部長 橋場 真太郎  
(TEL 03-6439-5800)

### 「ADVANTAGE CLUB 溜池山王」募集完了のお知らせ

当社は、2021年11月1日に「「ADVANTAGE CLUB」組成用不動産の取得完了のお知らせ」において、販売用不動産の取得完了についてお知らせしておりましたが、「ADVANTAGE CLUB 溜池山王」は募集口数を大幅に超えるお申込みをいただき、募集完了いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 販売の状況について

当社は、財産コンサルティング事業の一環として、顧客の資産運用ニーズへの対応を図る目的から、不動産特定共同事業法に基づく、不動産共同所有システム（商品名：ADVANTAGE CLUB）の開発・販売をしております。12月に組成予定の「ADVANTAGE CLUB 溜池山王」は、11月4日～26日の募集期間で、募集口数を大幅に超えるお申込みをいただきましたので、抽選により組成をさせていただきます。今年度より ADVANTAGE CLUB は地域金融機関のお客様にも販売を拡大したことで、多数のお申し込みに繋がっております。提携する地域金融機関も17行まで拡大し、今後は地域金融機関に加え、証券会社等との連携も強化してまいります。さらなるお客様のニーズの増大にお応えするために積極的な商品組成を行い、持続的な成長と企業価値の向上に努めてまいります。

##### 2. 新規組成の概要について

- ・組 成 日：2021年12月24日（金）予定

##### 3. 「ADVANTAGE CLUB 溜池山王」の概要

物 件 名：渡辺商事赤坂ビル

所 在：東京都港区赤坂二丁目5番7号

交 通：東京メトロ銀座線・南北線「溜池山王」駅徒歩約2分  
東京メトロ千代田線「赤坂」駅徒歩約4分

土 地：239.70 m<sup>2</sup> (72.50 坪) ※公簿面積

建 物：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根8階建

延床面積：1,618.20 m<sup>2</sup> (489.50 坪)

竣 工：1985年7月

用 途：事務所

<物件写真>



<現地案内図 狭域>



<現地案内図 広域>

